

Fästanbladet december 2023.

Extrastämman d. 4/12-23 samlade 23 fysiska medlemmar, varav en hade fullmakt för en medlem som ej kunde närvara. Stadgeändringar kräver två omröstningar på två separata stämmor, och vid den första omröstningen krävs enkel majoritet, d.v.s. att minst hälften av de röstberättigade stämmodeltagarna säger ja till förslaget, och detta skedde med acklamation. Vid nästa omröstning krävs däremot kvalificerad majoritet, d.v.s. att minst 2/3 av de röstberättigade stämmodeltagarna säger ja till förslaget.

När extrastämman var genomförd påbörjades budgetinformationen, och som brukligt är, hölls denna av Magnus Andersson, brf. Fästans ekonom från HSB-Skåne. För er som inte var närvarande, vill styrelsen informera om att en avgiftshöjning med två (2) procent kommer att träda i kraft fr.o.m. d. 1/1-24. Om ni har frågor om vår förenings ekonomi, så ber styrelsen er att kontakta Magnus Andersson på telefon nummer 046-210 84 00 (vx), eller via hans mailadress; Magnus.Andersson2@hsb.se.

Frågestunden som därefter följde handlade till största delen om tillgången på bilplatser, och att en del medlemmar upplever att det är kallt i deras lägenheter. Styrelsens ordförande gav svar på de frågor som ställdes.

Om ni som medlem i brf. Fästan har frågor, förslag eller funderingar, så vill styrelsen än en gång be er att använda de kanaler som finns anslagna i trapphusen. Styrelsens medlemmar skall ej kontaktas via deras privata telefonnummer, deras privata mailadresser, via sociala plattformar, hembesök, eller att man konfronterar ledamöternas sammanboende! Styrelsens medlemmar tackar på förhand för att ni respekterar dessa ganska självklara önskemål.

Brandskyddsföreskrifterna säger att det enda som får förvaras i trapphusen är; rullatorer, rullstolar, permobiler och barnvagnsunderrede, och att inget brännbart material får förvaras på desamma. Alltså , så är ej dörmattor, juldekorationer, skor, paraplyer m.m. tillåtna i trapphusen.

Styrelsen vill också påminna om, att vid nödvändigt arbete, såväl inom- som utomhus, så säger ordningsreglerna att detta skall utföras mellan kl. 07.00 och 19.00 på vardagar och mellan kl. 09.00 och 16.00 på lördagar, söndagar och röda dagar. Tänk också på att raketer, smällare och annan pyroteknik, ej skall brukas inom föreningens område.

Ny cykelsanering kommer att genomföras efter d. 7/1-24. Mer information om hur denna sanering skall genomföras kommer att delges er alla i god tid.

Ja, då har ni äntligen (?) årets sista Fästanblad i era händer. 2023 har varit ett, efter omständigheterna och den globala oron, ett bra år för brf. Fästan och dess medlemmar. Så, därför vill styrelsen i brf. Fästan tillönska oss alla en fröjdefull jul, ett gott slut och ett riktigt gott nytt år.

Södra Sandby d. 18/12-23.

Styrelsen i brf. Fästan.