

## Fästanbladet, september 2023.

Sommaren lider mot sitt slut och vädret har varit lite fram och tillbaka. Lider mot sitt slut gör också ombyggnaden av bergvärmeanläggningen, och det som återstår är finjusteringar och olika kalibreringar. Det är en gedigen ombyggnad, av hög kvalité, och en rejäl sänkning av föreningens gasförbrukningen vågar styrelsen utlova!

# Fr.o.m. d. 1/10-23 blir det ej längre tillåtet att parkera cyklar i MC-garaget. Däremot kommer det att bli tillåtet, för de som hyr garage, att ställa max tre cyklar i garaget. En hyresavgift på 200 skr/månad och fordon kommer att debiteras de som vill ha en plats i MC-garaget. Denna avgift börja gälla d. 1/10-23.

# Enkäten, som styrelsen har skickat ut, gällande gjutjärnsrör under vaskarna, har samlat betydligt fler än 15 ja till gemensam upphandling. Det blir föreningens förvaltare som får uppdraget att sköta upphandlingen, och styrelsen återkommer med besked när upphandlingen är klar.

# Brf. Fästan har nu en hemsida. Adressen är <https://brffastan.se>. Titta gärna in på denna! Här finns mycket information att ta del av, och här kan ni t.ex. göra felanmälningar enkelt och bekvämt. Sidan kommer att uppdateras kontinuerligt, och redan under kommande höst blir det möjligt att boka tvättid, festlokal och släp hemifrån.

# Styrelsen vill än en gång påpeka att felanmälningar SKALL göras till HSB-Skåne, och inte till vaktmästarna eller styrelsen! Frågor om hantverkare eller andra tips såsom vilken diskmaskin rekommenderar ni, är inget som skall ställas till vaktmästare, styrelse eller HSB-Skåne! Detta är upp till en och var att ta reda på!

# Styrelsen kommer att kalla till en extra stämma d. 4/12-23.  
Kallelserna kommer att delas ut senast fyra veckor innan  
stämmodatumet.

# Det är många frågor från medlemmar om vad som gäller för att  
kunna ställa sig i köerna till p-platser respektive garage. 1. Du skall  
vara medlem i brf. Fästan. 2. Du skall bo på en adress inom  
föreningen. 3. Du kan ställa dig i kö tidigast på tillträdesdag (nya  
medlemmar).

# Vi vill påminna om vad stadgarna säger om när månadsavgiften skall  
erläggas; årsavgiften betalas månadsvis senast sista vardagen före  
varje kalendermånads början ...!

# Styrelsen har tidigare flaggat för att det kan bli aktuellt med  
kameraövervakning i tvättstugorna och sopsorteringshusen. Arbetet  
med att ta fram väl fungerande system fortsätter under hösten.

# ... och slutligen kan styrelsen meddela att inga stora underhåll eller  
förändringar är planerade under hösten 2023.

Det var allt för den här gången. Styrelsen önskar oss alla en behaglig  
sensommar, och en färgsprakande och skön höst.

Styrelsen i brf. Fästan.